

**Niederschrift über die am 29.6.23 stattgefundene  
17. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein  
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

---

Anwesend: Bgm. Michael Kreuzer, Vizebgm. Ulrike Hempel-Trebesiner  
GfGR\*innen: DI Hildegard Ramberger, Herbert Schmir, Franz Roth  
GR\*innen: Robert Beisteiner, Sebastian Jansch, Klaus Kindermann, Petra Weiss, Babette Kohlross,  
Ing. Herbert Lechner, Heinrich Pichler, Maria Thür, Margarete Zwinz, Manuela Zak, Christiane Weisenberger (ab Tagesordnungspunkt 3)  
Entschuldigt: GfGR Wolfgang Pferscher, GRin Nicole Albert-Wilding, GRin Verena Pferscher  
Schriftführung: Robert Perger

---

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und die Zuhörer\*innen. Er stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung.

Alle Gemeinderät\*innen, bis auf Heinrich Pichler und Robert Beisteiner, erhielten gemeinsam mit der Einladungskurrende alle relevanten Unterlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten. (Robert Beisteiner und Heinrich Pichler haben die Unterlagen aber von Ihren Fraktionen bekommen und für in Ordnung befunden, es soll bei der nächsten Sitzung nicht mehr vorkommen, dass die Einladung nicht verschickt wird.)

---

**Punkt 1.)**

**Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung**

Es gingen keine schriftlichen Änderungsanträge ein. Die Niederschrift der Sitzung vom 20.4.2023 ist daher als genehmigt zu protokollieren.

**Punkt 2.)**

**Bericht des Prüfungsausschusses**

Das Protokoll über die am 19.6.23 stattgefundene, unangekündigte Gebarungsprüfung wird vom Obmann des Prüfungsausschusses, Herrn GR Beisteiner verlesen. Das Prüfungsergebnis wird zur Kenntnis genommen.

**Punkt 3.)**

**Bericht der Arbeitsgruppen**

• **GfGR DI Ramberger: Friedhof**

Die aktuelle Erhöhung der Beerdigungsgebühren von Bestattung Birbamer ist heuer noch gedeckt. Für Dezember soll eine Gebührenanpassung ab 2024 vorbereitet werden. Die Grabpflege wird sehr gut angenommen und die Einnahmen sind bis zu diesem Tag fast doppelt so hoch wie im Vorjahr.

• **Vizebgm. Hempel-Trebesiner: Freibad, Eisstand**

Der Beginn verlief schleppend aufgrund des schlechten Wetters. An schönen Tagen wird alles gut angenommen und es wird auf einen schönen Sommer gehofft.

• **Bgm Michael Kreuzer: Musikerhaus**

Die Ortskapelle übergab dem Bürgermeister eine Aufstellung mit den offenen Bauarbeiten und eine Kostenschätzung.

• **GfGR Heinrich Pichler: Wasserleitung Blättertäl**

Der gesamte Ausbau mit Wasser, Licht und Strom soll bis Ende August erledigt sein und die Straßensperre eventuell verlängert werden.

**Punkt 4.)**

**Bericht des Bürgermeisters**

- a. Förderzusage von KPC für die EDV Schule 2022: 4.800,-
- b. Förderzusage von NÖGIG Glasfaserausbau: € 1.223,85

**Niederschrift über die am 29.6.23 stattgefundene  
17. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein  
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

Es wurde ein Vortrag von Herrn Mühlbauer/NÖGIG über die Glasfasererweiterung abgehalten, in dem er alle Vorteile und Nachteile dem Gemeinderat präsentierte.

GfGR Franz Roth (GfG), GfGR Herbert Schmir (ÖVP) und GR Robert Beisteiner (SPÖ) sollen bis zur nächsten GR-Sitzung die Vor- und Nachteile genauer erörtern, vorstellen und abwägen, ob die Erweiterung für die Gemeinde nützlich ist.

- c. Der Bergrettungsdienst Pernitz bedankte sich für die Unterstützung.
- d. Seitens FCC Austria Abfall Service kommt per 1.7.23 eine Erhöhung der Entsorgungskosten von Problemstoffen um 9,92 %.
- e. Das Landespflegeheim stellt das Kochen für den Kindergarten ein. Im Juli findet eine Bürgermeistersitzung statt, in der besprochen werden soll, wie es im kommenden Schul- und Kindergartenjahr weitergeht.
- f. Eine Erhöhung der Wassergebühren wird im nächsten Jahr erforderlich sein, um die laufenden Kosten sowie die Sanierungen und den Ausbau finanzieren zu können.

**Punkt 5.)**

**Nachtragsvoranschlag 2023 (inkl. Dienstpostenplan und MFP)**

Der Nachtragsvoranschlag lag zwei Wochen zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Er wurde den Vertreter\*innen aller Fraktionen übermittelt und vom Prüfungsausschuss geprüft und besprochen. Es gingen keine schriftlichen Stellungnahmen dazu ein.

Der Bürgermeister erörtert wesentliche Kostensteigerungen und die Eckpunkte:

<b>Ungeplante Ausgaben:</b>	
Flächenwidmung – Geologische Gutachten Hang FF-/Musikerhaus	3.000,-
Feuerwehr – Atemschutzgeräte	12.200,-
Feuerwehr – Beheizung: Abrechnung EVN	27.000,-
Feuerwehr – Rüstfahrzeug: Anzahlung	160.000,-
Schulumlage Mittelschule Pernitz: RA 2022 Nachzahlung	13.000,-
Berufschulerhaltungsbeitrag (Einbehaltung bei Ertragsanteilen)	6.000,-
Öffentliche Beleuchtung - Anbindung/Kabelverlegung	13.300,-
Freibad – Nachrüstung Blitzschutzanlage	15.000,-
Abwasserbeseitigungsanlage – Erhöhung Darlehenszinsen gesamt	50.500,-
Abwasserbeseitigungsanlage – Verbandsbeitrag: Nachzahlung RA 2022 und Baukostenbeitrag 2023	57.600,-
Reduzierung der Ertragsanteile um	24.000,-
Reduzierung Land NÖ Strukturfonds/BZ I um	9.300,-
Reduzierung Transferzahlung vom Bund um	18.500,-
<b>Antrag Bedarfszuweisungen II –</b>	
unter Berücksichtigung des RA 2022 mit + 320.900,-:	280.000,-
<b>Antrag Bedarfszuweisungen III – Feuerwehrauto:</b>	80.000,-

Zusatz: Aufgrund der hohen Stromkosten, soll angedacht werden, dass man das Feuerwehrhaus und das alte Rathaus an die Fernwärme der Volksschule anbindet.

**Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Nachtragsvoranschlag inkl. Dienstpostenplan und MFP 2023 in der vorliegenden Fassung zustimmen.

**Niederschrift über die am 29.6.23 stattgefundene  
17. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein  
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

---

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 12 Stimmen dafür, 1 Gegenstimme (GfGR Roth Franz), 3 Enthaltungen (GR Sebastian Jansch, Herbert Lechner, Thür Maria)

**Punkt 6.)**

**Wasserversorgungsanlage - Sanierung Klostertal und Ausbau Vorderbruck (WVA BA07)**

**a. Auftragsvergabe (Abschnitt Leitungstausch Klostertal/„Kalter Gang“)**

Von PT Ing. Peter Trattner Planung und Bauleitung GmbH liegt ein Prüfbericht und Vergabevorschlag für die Durchführung der Erd- und Baumeisterarbeiten inkl. Materiallieferung für die WVA 07 Leitungstausch KG Klostertal – Bereich „Kalter Gang“ in der Gemeinde Klostertal vor. Dieser Bericht wurde allen Mandataren mit der Einladung zur Sitzung übermittelt.

Als Billigstbieter geht Fa. Porr Bau-GmbH mit einer Leistungssumme von € 296.320,66 (exkl. Ust) hervor. Der Betrag liegt mit € 49.745,66 über der ursprünglichen Kostenschätzung aus 2022 und resultiert aus den allgemeinen Preissteigerungen bei Lohn und Material.

**Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Vergabe an Fa. Porr Bau-GmbH mit einer Auftragssumme von € 296.320,66 (exkl. Ust) zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**b. Beschluss Darlehensaufnahme und Bedeckung durch kostendeckende Gebühren**

Die von Herrn Ing. Trattner überarbeitete Kostenberechnung für das gesamte Projekt beläuft sich aktuell auf € 570.000,- (exkl. Ust) inkl. Planungs- und Bauaufsichtleistungen. Die Finanzierung erfolgt über ein Darlehen. Bei der KPC wurde um einen Zinsenzuschuss eingereicht.

**Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge folgendem Beschluss zustimmen:  
*Aufnahme eines Darlehens bis zu einer Höhe von € 600.000,- und im Zusammenhang mit der notwendigen Darlehensaufnahme beschließt der Gemeinderat ausdrücklich die Bedeckung (Refinanzierung) des dadurch anfallenden Schuldendienstes unter Berücksichtigung kostendeckender Gebühren.*

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 13 Stimmen dafür, 3 Enthaltungen (GfGR Franz Roth, GR Petra Weiss, GR Christiane Weissenberger), 0 Gegenstimmen

**c. Darlehensvergabe**

Bei fünf Kreditinstituten wurde um eine Angebotslegung mit fixem und variablem Zinssatz zur Finanzierung des WVA-Projekts über € 520.000,- angefragt. (Die Höhe entsprach der Kostenschätzung zum Zeitpunkt der Anfrage) Der Bürgermeister erörtert die Gegenüberstellung der eingelangten Angebote. *Die Raiffeisenlandesbank NÖ-Wien geht daraus mit dem günstigsten Fixzinssatz in Höhe von 3,62 % bei einer Laufzeit von 25 Jahren hervor.*

**Antrag:** GfGR DI Hildegard Ramberger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge einem Kredit über 600.000€ an den Bestbieter, mit einem Fixzinssatz über 25 Jahre beschließen. Bestbieter zum Zeitpunkt der Besprechung ist die *Raiffeisenlandesbank NÖ-Wien* mit 3,62 %.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 13 Stimmen dafür, 3 Enthaltungen (GfGR Roth Franz, GR Petra Weiss, GR Christiane Weissenberger)

**Punkt 7.)**

**Abgeltung von Leistungen aus dem Bürgerservice**

Schlüsselkaution: € 30,-

**Niederschrift über die am 29.6.23 stattgefundene  
17. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein  
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

---

Grundbuchsauszug Ausdruck: € 5,-  
(Lt. Gerichtsgebührengesetz (Stand 5/2023) € 3,76 zzgl. Papier- u. Druckkosten und Personalaufwand)

Kopien:

A4/SW € 0,15

A3/SW € 0,30

A4/Farbe € 0,80

A3/Farbe € 1,60

Verkauf Wasser an Fremdgemeinden: € 6,-/m<sup>3</sup>

**Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den genannten Abgeltungsbeträgen zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Punkt 8.)**

**Durchführung Schülerfahrten ab Herbst 2023**

Fa. Hebenstreit hat ein Angebot für die Übernahme der Schülerfahrten ab Herbst 2023 vorgelegt. Laut Berechnung würde sie eine Zuzahlung der Gemeinde von täglich ca. € 150,- (bei 185 Schultagen ergibt das ca. € 27.000,-) benötigen. Eine genaue Kalkulation ist erst nach Bekanntgabe der Schülertarife 2023/24 seitens der Finanzlandesdirektion möglich.

Die Gemeinderät\*innen legen fest, dass noch weitere Anbieter angefragt werden, da € 27.000,- für ein Jahr Schülertransport dem Gemeinderat zu teuer ist.

**Der Punkt wird vertagt.**

**Punkt 9.)**

**Antrag auf Wohnstraße Bernhardt Panzenböck-Straße**

Seitens einiger Bürger\*innen (4) wurde ein Antrag auf Einrichtung einer Wohnstraße in der Bernhardt-Panzenböck Straße sowie in der angrenzenden Straße mit Beginn beim Gemüsehändler eingebracht.

**Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Einrichtung einer Wohnstraße in der Bernhardt-Panzenböck Straße sowie einer Dreißiger-Zone in der angrenzenden Straße mit Beginn beim Gemüsehändler bis zum Ende der Straße (Straßenmeisterei) zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 15 Stimmen dafür, 1 Enthaltung (GR Christiane Weissenberger), 0 Gegenstimmen

**Punkt 10.)**

**Hauptplatz Befestigung Teilfläche**

Von Fa. KPV Granit- und Beton- Pflasterungen GmbH wurde ein Angebot für die Pflasterung eines Teilbereiches des Hauptplatzes (220 m<sup>2</sup>) eingeholt. Betrag € 23.194,68 (inkl. 20 % Ust).

Es sollen noch weitere Angebote von anderen Firmen eingeholt werden. Weiters fehlt im Angebot der gesamte „Unterbau“ (Aushubarbeiten zur Planierung und Schotterung des Platzes).

**Der Punkt wird vertagt.**

**Punkt 11.)**

**Servitutsklage**

Es besteht die Möglichkeit in der Causa Servitut Grundstück Nr. .19/4, eine Klage auf „Feststellung der ersessenen Dienstbarkeit“ einzubringen. Der Bürgermeister möchte nochmals mit der Gegenpartei besprechen, wie man die Situation am besten lösen kann und es soll eine Aussprache geführt werden.

**Der Punkt wird vertagt.**

**Niederschrift über die am 29.6.23 stattgefundene  
17. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein  
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

---

**Punkt 12.)**

**Subventionen und Förderungen**

**a. NÖ Zivilschutzverband**

Der NÖ Zivilschutzverband ersucht den Abschluss des Projekts „Sicheres Schneebergland“ am 30.9.23 mit einem Betrag von € 276,- zu unterstützen.

**Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Unterstützungsbeitrag beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**b. Tennisclub Ortmann - Jugendförderung**

Der Tennisclub Ortmann richtet 2023 wieder ein Kinderferiencamp und Kindervereinsmeisterschaften aus. Er ersucht um eine Spende von € 30,-.

**Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**c. Subventionsansuchen Ortskapelle**

Die Ortskapelle Gutenstein veranstaltet am 23.9.23 ein Jodler- und Weisenblasen der Bezirksarbeitsgemeinschaft im Gastronomiezelt im Bleichgarten. Der Verein ersucht um Gewährung einer Subvention in Höhe der Miete für das Gastronomiezelt.

**Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Punkt 13.)**

**Fahrverbot für Motorräder Steinapiesting – Haselrast**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über ein geplantes Fahrverbot, für Motorräder auf der Gemeindefstraße in der Rotte Steinapiesting, von der Abzweigung B 21 bis zur Scheitelhöhe auf der Haselrast. Es soll eventuell eine Umfrage bei den Anrainern erstellt werden, ob der Lärm oder die Gefahr sehr hoch sind, da lt. den beiden GR Manuela Zak und Robert Beisteiner nicht viele der Anrainer etwas davon wussten. Es soll auch abgeklärt werden, ob dieses Fahrverbot von der BH aus möglich ist.

**Der Punkt wird vertagt.**

**Der Tagesordnungspunkt 14.) befasst sich mit „Personalangelegenheiten“. Da diese nicht öffentliche Themen sind, wird der Punkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.**

**Es wird dafür eine gesonderte Niederschrift angefertigt.**

Da nichts mehr vorgebracht wird, endet die Sitzung um 20:57 Uhr.

Der Bürgermeister bedankt sich bei allen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten für ihr Kommen.

Bürgermeister:

Für die ÖVP:

Für GfG:

Schriftführer\*in:

Für die SPÖ:

