

**Niederschrift über die am 15.12.2022 stattgefundene
14. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

Anwesend: Bgm. Michael Kreuzer, Vizebgm. Ulrike Hempel-Trebesiner
GfGR*innen: Wolfgang Pferscher, DI Hildegard Ramberger, Franz Roth
GR*innen: Robert Beisteiner, Sebastian Jansch, Klaus Kindermann, Babette Kohlross, Ing. Herbert Lechner, Heinrich Pichler, Verena Pferscher (eingetroffen um 19:07 bei Pkt. 2), Herbert Schmirli, Christiane Weissenberger (eingetroffen um 19:07 bei Pkt. 2), Margarete Zwinz, Angelika Zak

Entschuldigt: GfGR Martin Rathner, GR: Nicole Albert-Wilding

Schriftführung: AL Mag. Doris Danzinger-Hauer

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und die Zuhörer*innen. Er stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung.

Punkt 1.)

Angelobung neues Mitglied des Gemeinderates

Frau Petra Weiß wird als neue Gemeinderätin angelobt. Über die Angelobung des neuen Mitgliedes des Gemeinderates wird eine gesonderte Niederschrift angefertigt.

Punkt 2.)

Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Es gingen keine schriftlichen Änderungsanträge ein. Die Niederschrift der Sitzung vom 22.9.2022 ist daher als genehmigt zu protokollieren.

Punkt 3.)

Bericht des Prüfungsausschusses

Das Protokoll über die am 28.11.2022 stattgefundene Gebarungsprüfung wird vom Obmann des Prüfungsausschusses, Herrn GR Beisteiner verlesen. Das Prüfungsergebnis wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 4.)

Bericht der Arbeitsgruppen

- GfGR DI Ramberger berichtet zum **Projekt Heizhaus Volksschule**: Am 27.10. erfolgte die Inbetriebnahme, 2/3 der Rechnungen sind abgerechnet. Ausständig ist die Einreichung aller Rechnungen (nach Erhalt) bei den Förderstellen.
- GfGR Pferscher berichtet über die neue **Mülltrennung ab 1.1.23**: Jegliche Art von Verpackungsmaterialien kommt in den gelben Sack. Container für Metalle werden entfernt. Der „gelbe Sack“ wird im 4-Wochen-Intervall abgeholt.
- GfGR Roth berichtet über den Stand **Musikerhaus**: Die Heizung ist verlegt und das Holz für den Lärchenfußboden ist bestellt.

Punkt 5.)

Bericht des Bürgermeisters

1. Preisanpassungen:

- WNSKS – Müllentsorgung: 8 % Erhöhung ab 1.3.23
- EVN-Strompreis: Preis netto 2022: 9,04 ct/kWh > Preis netto 2023: 34,26 ct/kWh
- Primagaz – Heizung Gemeindeamt und Kindergarten: Preissituation wird im „Frühjahr 23 evaluiert“
- Erste Bank/Darlehen für Heizwerk: Zinserhöhung um 1,803 % auf 2,093 % p.a.

2. Kalenderverteilung – Die Gemeinderät*innen werden gebeten sich in die Verteilerliste einzutragen. Kalender liegen bereits in der Gemeinde zur Abholung auf.

3. Musikschule Piestingtal: Gutenstein wird vertreten durch Bgm. Kreuzer. Die Festlegung des 2. Mitgliedes im Verbandsvorstand hat noch zu erfolgen.

**Niederschrift über die am 15.12.2022 stattgefundene
14. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

4. **Seegraben Quellen:** Gemeinsam mit unserem Wassermeister, David Cencig wurde ein sehr positives Erstgespräch mit Herrn Franz Gollinger über die Nutzung von Quellen geführt.
5. **Verkauf des alten Traktors:** Es gab zwei Interessenten, der Traktor wurde an den Bestbieter verkauft.
6. **ÖBB-Gebäudeankauf** für Umbau zu Feuerwehrhaus: Schätzung liegt bei € 180.000, - + 3 % Maklerprovision.
7. Eine **Überprüfung von Kanalanschlussflächen** durch Fa. Webel wird künftig bei Gebäuden, die zum Verkauf stehen, durchgeführt.
8. **Herr Mag. Tazio Stein hat ein Schreiben an den Gemeinderat gerichtet.** Dieses liegt während der GR-Sitzung am 15.12.22 zur Einsichtnahme auf.
9. **Termine Gemeinderatssitzungen 2023 jeweils um 19:00 Uhr:** 16.3.; 22.6.; 21.9.; 14.12.

Punkt 6.)

Nachtragsvoranschlag 2022

Der Nachtragsvoranschlag 2022 lag zwei Wochen zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Er wurde dem Obmann des Prüfungsausschusses per E-Mail übermittelt. Es gingen keine schriftlichen Stellungnahmen dazu ein.

Der Bürgermeister informiert: 2022 konnten in Gutenstein langanstehende, notwendige Projekte umgesetzt werden, welche mit entsprechenden Investitionen verbunden waren.

- Gemeindeamt: Umgestaltung Kundenbereich durch Raumteilung/Arbeitsplatz.
- EDV: Gemdat Hybridumstellung Datacenter erforderte einen Tausch der Firewall. Ankauf Lizenz für Programm „Verfahren“.
- Raumplanung: Flächenwidmungsplanänderungen und Leerstandserhebung wurden in Auftrag gegeben.
- Volkschule – Heizungsbau ist ordnungsgemäß abgeschlossen. Die Heizung ist in Betrieb. Rechnungstechnisch noch nicht zur Gänze abgeschlossen.
- Hort: Kosten für Personal und Ausstattung stiegen an. Aufgrund der großen Nachfrage musste eine zweite Hortbetreuerin angestellt werden.
- In den Straßenbau wurde kräftig investiert:
 - Instandhaltung der B21/Kostenanteil der Gemeinde
 - Bushaltestelle Klostertal
 - E-Tankstelle
 - Asphaltierung Straße Vorderbruck
 - Güterwegeinstandhaltung, Zuführung der Gemeinde war höher als geplant.
- Fahrzeuge/Ankauf Traktor: Differenz aus An- und Verkauf eines Traktors wurde aus Eigenmitteln finanziert.
- Fahrzeuge/Unimog: sehr hohe Reparaturkosten
- Straßenbeleuchtung: Schaltkästen beim Bahnhof + 4 neue Lichtpunkte
- Bauhof: Umstellung auf LED-Beleuchtung
- BZ II-Bedarf für den Haushaltsausgleich: 327.900,- (wovon 300.000,- eingelangt sind und 27.000,- noch im Dezember folgen) + zusätzlich wurden im Zuge des NVA € 80.000,- beantragt (für 60.000,- Anzahlung Feuerwehrrüstfahrzeug und 20.000,- Fertigstellung Musikerhaus)

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Nachtragsvoranschlag 2022 in der vorliegenden Fassung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 13 Stimmen, Enthaltungen: 4 (GfGR Roth, GR: Jansch, Lechner, Weiß), Gegenstimmen: 0

Punkt 7.)

Voranschlag 2023

**Niederschrift über die am 15.12.2022 stattgefundene
14. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

Der Voranschlag 2023 lag zwei Wochen zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Er wurde dem Obmann des Prüfungsausschusses per E-Mail übermittelt. Es gingen keine schriftlichen Stellungnahmen dazu ein.

Der Bürgermeister erörtert einige Positionen des Budgets 2023:

- Energiekostenerhöhung (EVN Faktor 3,5) um ca. 66.000,-
- Ankauf ÖBB-Gebäude für Feuerwehrhaus: 180.000,-
- Hort Personalkosten: 65.000,-
- Volksschule Smartboards: 25.000,-
- Jugendförderung/Anteil Gutenstein Stadionumbau Pernitz: 35.000,-
- ÖBB Park & Ride/Anteil Gemeinde: 45.000,-
- Längapiesting Straßenabschnitt (Reifschneider) asphaltieren: 30.000,-
- Bachmauersanierung/Höhe Wagant: 25.000,-
- Straßenbeleuchtung Lichtpunkte Preiserhöhung: 13.000,-
- Wasserleitungsausbau Vorderbruck/Raimundviertel: 255.000,-
- BZ II-Bedarf für den Haushaltsausgleich: 496.300,-

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Voranschlag 2023 in der vorliegenden Fassung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 15 Stimmen, Enthaltungen: 2 (GfGR Roth, GR Lechner), Gegenstimmen: 0

Punkt 8.)

Feuerwehrauto

Beschluss Ankauf und Gemeindeunterstützung - GR-Sitzung 24.3.2022

Ein Angebot von Fa. Rosenbauer liegt vor und wurde allen Mandataren zugeschickt.

Kosten <u>Fahrzeug</u>	€ 388.676,40 inkl. MwSt.
Kosten <u>Ausrüstung</u>	€ 54.903,23 inkl. MwSt.
Gesamtkosten	€ 443.579,63 inkl. MwSt.

Anteil FF	€ 80.000,-
Förderung NÖFZG	€ 80.000,-
Notstromaggregat Förderung	€ 2.500,-
MwSt. <u>Rückvergütung</u>	€ 63.460,-
Rest <u>Gemeinde</u>	€ 217.619,63

Fa. Rosenbauer gab bekannt, dass das Fahrzeug laut Angebot vom 9.3.22 (GR-Beschluss am 24.3.22) nicht lieferbar ist. Ein Angebot bei Fa. EMPL wurde eingeholt, es beläuft sich auf € 644.952,- (7.11.22). Es folgte am 25.11.22 ein neues Angebot von Fa. Rosenbauer über € 636.753,60.

Herr Seper von der Feuerwehr Gutenstein erläutert die aktuelle Situation. Scania ist in Verhandlung mit BBG, die Einigung fehlt noch. Fa. Rosenbauer legt danach ein neuerliches Angebot bis 7.1.23.

Grundsatz: Dieses wird zwischen 490.000,- und 520.000,- liegen. Aufpreis darf nicht mehr als 8 % auf das ursprüngliche Angebot ausmachen, wobei die Ausrüstung noch hinzukommt und von der FF zur Gänze getragen wird.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge einen Grundsatzbeschluss fassen, wonach ein Gremium bestehend aus VBgm. Hempel-Trebesiner, GR Schmirrl und GR Beisteiner den Kaufauftrag erteilen dürfen, sofern das neue Angebot die o. a. Grundsatzbedingungen erfüllen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 9.)

Volksschule Heizungsanlage

**Niederschrift über die am 15.12.2022 stattgefundene
14. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

Abschluss Wartungsvertrag inkl. Monitoring

GfGR DI Ramberger erklärt drei Varianten des Wartungsvertrages.

Antrag: GfGR DI Ramberger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Abschluss eines Wartungsvertrages samt Monitoring mit Fa. KWB zustimmen, zum Paketpreis von € 2.036,40 jährlich, für 2.000 Betriebsstunden, für die Dauer von 10 Jahren (bis 27.09.2032) laut Angebot.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 10.)

Subventionen und Förderungen

a. Verein Jugend und Kultur

Seitens des Vereins Jugend und Kultur liegt ein Ansuchen um Unterstützung für 2022 mit € 1,60 pro Einwohner vor ($1.275 \times 1,60 = 2.040,-$). Ab 2023 erfolgt die Förderung direkt durch die NÖ Mittelschule und PTS Pernitz, somit entfallen die Förderansuchen an die einzelnen Gemeinden.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge einer Subvention in der Höhe von € 1,20 pro Einwohner für 2022 zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür, 1 Enthaltung (GR Beisteiner), Gegenstimmen: 0

b. Ansuchen Bergrettung, Ortsstelle Pernitz für 2023

Seitens der Bergrettung Pernitz liegt ein Subventionsansuchen für 2023 vor.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge einer Subvention in der Höhe von € 500,- für 2023 zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

c. Ansuchen Verein „Die Möwe“, Neunkirchen

Der Verein besteht seit über 20 Jahre und unterstützt Kinder, Jugendliche und deren Familien, die Opfer von sexueller, physischer und psychischer Gewalt wurden, sowie bei Vernachlässigung. Es wird um Unterstützung für 2022 in Höhe von € 500,- angesucht.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, dem Ansuchen nicht nachzukommen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

d. Raimundgesellschaft

Die Raimundgesellschaft ersucht um die jährliche finanzielle Unterstützung für das Raimundmuseum in Höhe von € 1.800,-, um den Betrieb aufrechterhalten zu können.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag für das Raimundmuseum eine Unterstützung in Höhe von € 1.800,- für das Jahr 2022 zu gewähren.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür, 1 Gegenstimme (GR Lechner), Enthaltung: 0

e. Unterstützung der ARGE Schigebiet Unterberg für Winter 2022/23

Die Gemeinde hat eine Anfrage an das Schigebiet Unterberg gestellt, ob der Ablauf analog zum Vorjahr stattfinden soll. Es ist bis dato keine Antwort eingelangt.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge zustimmen, Kindern bis 15 Jahre 50 % des Preises der Schikarten für den Unterberg und Furtner Lifte gegen Vorlage der Rechnung zu erstatten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Niederschrift über die am 15.12.2022 stattgefundene
14. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

Punkt 11.)

Abfallwirtschaftsgebühren

a. Ergänzung über die Vereinbarung mit WNSKS GmbH

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Erhöhung um 8 % und die Ergänzung über die neue Vereinbarung mit der WNSKS zustimmen.

ERGÄNZUNG ÜBER DIE VEREINBARUNG

vom 01.02.2022

abgeschlossen zwischen der **Wiener Neustädter Stadtwerke und Kommunal Service GmbH** und der **Marktgemeinde Gutenstein**, über die Durchführung der Abfallentsorgung im Bereich der Marktgemeinde Gutenstein.

Punkt V 1.) der Vereinbarung wird wie folgt ersetzt:

V.

1. Als Entgelt für die im Punkt 1 Abs. 2 dieser Vereinbarung genannten Leistungen erhält die Wiener Neustädter Stadtwerke und Kommunal Service GmbH **ab 01.01.2023** von der Marktgemeinde Gutenstein je Abfuhr des Inhalts

eines Müllbehälters für <i>Restmüll</i> mit	60	Liter Fassungsraum	EUR	3,33
	1100	Liter Fassungsraum	EUR	50,28
eines Müllbehälters für <i>Biomüll</i> mit	120	Liter Fassungsraum	EUR	1,92
	240	Liter Fassungsraum	EUR	3,84
	1100	Liter Fassungsraum	EUR	19,31

Zusätzlich zu den oben angeführten Tarifen wird ein Behandlungskostenbeitrag von **EUR 68,80** pro Gewichtstonne für Restmüll separat in Rechnung gestellt.

Hierzu kommt noch die *Umsatzsteuer* nach den jeweils geltenden Bestimmungen des Umsatzsteuergesetzes 1972.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b. Änderung Abfallwirtschaftsverordnung (BEILAGE 1)

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Anhebung der Abfallwirtschafts-abgabe von 20 % auf 70 % der Abfallwirtschaftsgebühr zustimmen und die Abfallwirtschaftsverordnung lt. Beilage beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 12.)

Änderung Friedhofsgebührenordnung

**Niederschrift über die am 15.12.2022 stattgefundene
14. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

a. Änderung Friedhofsgebührenordnung

Antrag: GfGR DI Ramberger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die „Friedhofsgebührenordnung nach dem NÖ Bestattungsgesetz 2007 für den Friedhof der Marktgemeinde Gutenstein“ mit folgenden Änderungen beschließen:

§ 4
Beerdigungsgebühr

Die Beerdigungsgebühr (für das Öffnen und Schließen der Grabstelle) beträgt bei:

a) Erdgrabstellen	€ 918,50
aa) Abheben und wieder Aufsetzen eines Deckels (Maße bis 210cm x100cm x5cm, darüber hinaus nur bei Familien- und Doppelgräbern zusätzlich pro Deckel +50%)	€ 374,00
b) Kindergrabstellen	€ 385,00
c) Urnenbestattung in Erdgrabstelle	€ 330,00
d) Baum- und Wiesengräber	€ 220,00
e) Samstags-, Sonn- und Feiertagzuschlag	50%

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b. Grabbetreuung Preisliste (BEILAGE 2)

Antrag: GfGR DI Ramberger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Preisliste für die Grabbetreuung lt. Beilage 2 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 13.)

Energiegemeinschaft

VBgm. Hempel-Trebesiner gibt bekannt, dass es eine Informationsveranstaltung voraussichtlich Ende Jänner zur Gründung einer Energiegemeinschaft geben wird. Begleitet soll der Prozess durch die Energie Zukunft NÖ (EZN) werden.

Punkt 14.)

Armenbegräbnis

„Sozialbegräbnis“ für einen verstorbenen Gutensteiner, damit dieser von Wr. Neustadt überführt und am Gutensteiner Friedhof begraben werden kann. Kosten für die Gemeinde ca. € 2.400,-.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Veranlassung eines Sozialbegräbnisses und der Übernahme der Kosten zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 15.)

Tempo-30-Zone

In Vorderbruck, Bereich Brücke Dumbagasse links bis Masicek und rechts bis Postiasi wurde eine Befragung durchgeführt in Hinblick auf die Erlassung einer 30-km/h-Beschränkung zur Erreichung einer Verkehrsberuhigung.

**Niederschrift über die am 15.12.2022 stattgefundene
14. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gutenstein
über den ÖFFENTLICHEN TEIL der Sitzung**

Maßnahmen:

- Verordnung einer 30-km/h-Beschränkung
- Kundmachung durch Verkehrszeichen
- Markierung eines Piktogramms „30“ am Beginn der 30-km/h-Zone sowie in regelmäßigen Abständen

Antrag: GfGR DI Ramberger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Erlassung einer 30-km/h-Beschränkung im genannten Bereich und der Veranlassung der Verordnung zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 Stimmen dafür, 1 Enthaltung (GR Lechner), Gegenstimmen: 0

Punkt 16.)

ÖBB Park & Ride Vertrag

Der Entwurf des Vertrages über die Planung, die Realisierung, den Betrieb, die Betreuung und die Instandhaltung der Park & Ride-Anlage in Gutenstein sowie deren Finanzierung bzw. Bezuschussung wurde seitens der ÖBB vorgelegt. Der Kostenrahmen wird mit € 358.700, - beziffert. Die Gemeinde hat einen Zuschuss in Höhe von 10 % zu leisten, das sind € 35.870, -, zahlbar in zwei Teilbeträgen.

Der Beschluss über die Kostenübernahme von € 38.000, - wurde bereits in der GR-Sitzung am 24.3.22 gefasst.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Vertrag in der vorliegenden Fassung zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 14 Stimmen dafür, 3 Enthaltung (GfGR Roth, GR Zak, Jansch), Gegenstimmen: 0

Punkt 17.)

Personalangelegenheiten

Der Tagesordnungspunkt 17.) befasst sich mit Personalangelegenheiten. Da diese nicht öffentliche Themen sind, wird der Punkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt. Es wird dafür eine gesonderte Niederschrift angefertigt.

Der Bürgermeister ersucht anwesende Besucher den Saal zu verlassen und bedankt sich für deren Kommen. Nach Ausführung dieses Punktes ist die Öffentlichkeit wieder zugelassen.

Da nichts mehr vorgebracht wird, endet die Sitzung um 21:10 Uhr.

Der Bürgermeister bedankt sich bei allen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen ein gesegnetes Weihnachtsfest und alles Gute für das neue Jahr.

Bürgermeister:

Schriftführer*in:

Für die ÖVP:

Für die SPÖ:

Für GfG: